



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

Referencia:	2024/314S
-------------	------------------

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

14 de febrero de 2024 a las 09:22. Sesión 06/2024.

Lugar de celebración

Sala de reuniones contratación

Asistentes

PRESIDENTE

Pedro Antonio Vivancos Ferrer, Concejal Delegado de Contratación

SECRETARIO

Diego Requena Albadalejo, Auxiliar técnico

VOCALES

Antonio Escarbajal Pérez, Arquitecto técnico adscrito provisionalmente al puesto de jefe del área de Urbanismo y Fomento

María Luisa Jiménez Hernández, Secretaria General del Ayuntamiento

Almudena Vicente Dólera, Interventora

Juan José Egea Vera, Ingeniero técnico jefe del área de Servicios Industriales

Orden del día

1.- Aprobación de acta: 05/2024 - Acta sesión 05/2024.

2.- Propuesta adjudicación: 2023/6393G - Concesión de autorizaciones de explotación de los servicios de temporada consistentes en kioscos, camas balinesas E instalaciones náuticas.

3.- Apertura y calificación administrativa: 2023/6390R - Atracciones y casetas de feria Explanada de Lo Pagán. Otorgamiento de autorizaciones para la explotación y aprovechamiento de los servicios de temporada consistentes en atracciones y casetas de feria, ubicados en la zona de dominio público marítimo terrestre (explanada de Lo Pagán) del término municipal de San Pedro del Pinatar (Murcia).

4.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 2023/6390R - Atracciones y casetas de feria Explanada de Lo Pagán. Otorgamiento de autorizaciones para la explotación y aprovechamiento de los servicios de temporada consistentes en atracciones y casetas de feria, ubicados en la zona de dominio público marítimo terrestre (explanada de Lo Pagán) del término municipal de San Pedro del Pinatar (Murcia).

Se Expone

1.- Aprobación de acta: 05/2024 - Acta sesión 05/2024.

Queda sobre la mesa.



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

2.- Propuesta adjudicación: 2023/6393G - Concesión de autorizaciones de explotación de los servicios de temporada consistentes en kioscos, camas balinesas E instalaciones náuticas.

Revisada por la mesa de contratación la documentación aportada por los licitadores seleccionados adjudicatarios, y, visto el informe técnico emitido hoy 14 de febrero, la mesa la considera correcta. Con tal motivo, decidió por unanimidad elevar al Órgano de Contratación la siguiente propuesta:

Primero.- Declarar válido el acto de licitación, donde dentro del plazo legalmente establecido, se presentaron y admitieron las siguientes ofertas:

- NIF: 22954208R Carmen María Tárraga López Fecha de presentación: 07 de enero de 2024 a las 17:13:54
- NIF: 34783730W CARMEN PEREZ ALCARAZ Fecha de presentación: 15 de enero de 2024 a las 10:28:43
- NIF: 22445323Z Carmen Perez Campillo Fecha de presentación: 17 de enero de 2024 a las 12:16:27
- NIF: 74352788K CONCEPCIO PEREZ ROCA Fecha de presentación: 10 de enero de 2024 a las 16:37:33
- NIF: 23013411w Diego Alberto Cruz Millan Fecha de presentación: 08 de enero de 2024 a las 13:19:49
- NIF: 50472962Z Eduardo Gómez Serrano Fecha de presentación: 03 de enero de 2024 a las 18:31:15
- NIF: 44793806H ESTRELLA SANCHEZ MARTINEZ Fecha de presentación: 17 de enero de 2024 a las 09:46:11
- NIF: 22952451S FULGENCIO BAÑOS PEREZ Fecha de presentación: 10 de enero de 2024 a las 17:00:12
- NIF: E01609734 JESUS Y JOSE GUILLERMO GARCIA SANCHEZ C.B. Fecha de presentación: 29 de diciembre de 2023 a las 19:16:23
- NIF: 74002653S JUAN ANTONIO MUÑOZ CUENCA Fecha de presentación: 16 de enero de 2024 a las 14:39:58
- NIF: 22903378R MARIA LUZ PARDO GONZALEZ Fecha de presentación: 12 de enero de 2024 a las 19:01:37
- NIF: 71148518L NOEMI GUTIERREZ FUENTETAJA Fecha de presentación: 16 de enero de 2024 a las 09:41:58
- NIF: 23002174N SALVADOR LOPEZ TARRAGA Fecha de presentación: 08 de enero de 2024 a las 12:06:10
- NIF: B73212649 SEAWORLD PINATAR SL Fecha de presentación: 18 de enero de 2024 a las 09:58:02
- NIF: 23053480M Víctor Egea Bravo-Villasante Fecha de presentación: 09 de enero de 2024 a las 13:35:43

Segundo.- Clasificar por orden decreciente las ofertas presentadas para los lotes 8 y 10 (únicos lotes donde se han presentado dos ofertas), según la puntuación total obtenida, de conformidad con el informe técnico de valoración de fecha 23 de enero de 2024 y los criterios objetivos valorados por la mesa de contratación en la reunión celebrada el día 25 de enero de 2024.



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

LOTE	Orden	LICITADOR	PUNTOS archivo B	PUNTOS archivo C	Total puntos	TASA ANUAL OFERTADA
8	1	D ^a NAOMI GUTIÉRREZ FUENTETAJA	21	52	73	4.155,00 €
	2	D. JUAN ANTONIO MUÑOZ CUENCA	15	48,25	63,25	3.855,00 €
10	1	D. DIEGO ALBERTO CRUZ MILLÁN	42	44,2	86,2	8.500,00 €
	2	D ^a ESTELA SÁNCHEZ MARTÍNEZ	13	52	65	10.000,99 €

“Se justifica la puntuación de los lotes 8 y 10, donde concurren dos licitadores.

Lote 8.- D^a Naomi Gutiérrez Fuentetaja presenta certificado de calidad de los elementos del parque acuático. D. Juan Antonio Muñoz Cuenca no avala la calidad de los mismos.

Lote 10.- (Criterio 1) D. Diego Alberto Cruz Millán detalla con más precisión y amplitud el conjunto de las instalaciones, que comprenden, el kiosco, la terraza, y las hamacas y sombrillas, aportando planos e infografía de las mismas. D^a Estela Sánchez Martínez solo aporta documentación relativa al kiosco. (Criterio 2) D. Diego Alberto Cruz Millán presenta un plan de explotación detallado y extenso, y el de D^a Estela Sánchez Martínez es reducido, de escaso contenido y valor. (Criterio 3) D. Diego Alberto Cruz Millán ofrece wifi gratuito para los clientes, así como aseo público. D^a Estela Sánchez Martínez oferta una variedad de producto de calidad reconocida. (Criterio 5) D. Diego Alberto Cruz Millán prevé buenas prácticas de limpieza de las instalaciones y su entorno, gestión de los residuos, y ahorro de agua. D^a Estela Sánchez Martínez no justifica este criterio.”

Tercero.- Adjudicar los lotes incluidos en el expediente para el otorgamiento de autorizaciones para la “explotación y aprovechamiento de las instalaciones de temporada (quioscos, camas balinesas e instalaciones náuticas) ubicadas en las zonas de dominio público marítimo terrestre del término municipal de San Pedro del Pinatar”. Expte. 2023/6393G, a los licitadores que se indican en el cuadro siguiente, donde constan detalladas las tasas anuales ofertadas. La duración de las autorizaciones se establece en un año, a contar desde el día 1 de febrero de 2024. Si la formalización de la autorización se realiza con posterioridad a la fecha antes citada, este abarcará como máximo hasta el 31 de enero de 2025. La explotación de las autorizaciones comenzará al día siguiente de su formalización. Las autorizaciones podrán prorrogarse por un año más, si existe mutuo acuerdo de las partes expresado antes de la finalización del plazo anteriormente señalado (31/01/2025), siempre que se hayan obtenido las preceptivas autorizaciones de la Demarcación de costas del Estado en Murcia y los adjudicatarios cumplan con lo dispuesto en la cláusula vigésima de este pliego. La duración total de las autorizaciones concedidas, incluida la eventual prórroga de un año, no podrá ser superior a dos años, finalizando en cualquier caso el día 31 de enero de 2026.



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

LOTE	licitador	PUNTOS archivo B	PUNTOS archivo C	Total puntos	TASA ANUAL OFERTADA	TASAS A PA- GAR 2024	TASAS A PAGAR 2025 EN CASO DE PRÓRROGA
1	D ^a . MARIA DEL CARMEN PÉREZ CAMPILLO	42	52	94	7.503,00 €	7.503,00 €	7.503,00 €
2	D ^a . CARMEN MARIA TÁRRAGA LÓPEZ	42	52	94	9.160,00 €	8.722,51 €	9.160,00 €
3	JESUS Y JOSÉ GUILLERMO GARCIA SÁNCHEZ CB	21	52	73	4.980,00 €	4.980,00 €	4.980,00 €
4	D ^a CONCEPCIÓN PÉREZ ROCA	8	52	60	1.300,00 €	1.300,00 €	1.300,00 €
5	D ^a . MARÍA DE LA LUZ PARDO GONZÁLEZ	30	52	82	4.500,00 €	4.500,00 €	4.500,00 €
6	D. SALVADOR LÓPEZ TÁRRAGA	12	52	64	7.400,00 €	7.400,00 €	7.400,00 €
7	D. EDUARDO GÓMEZ SERRANO	29	52	81	8.400,00 €	8.400,00 €	8.400,00 €
8	D ^a NAOMÍ GUTIÉRREZ FUENTETAJA	21	52	73	4.155,00 €	4.155,00 €	4.155,00 €
9	D ^a . CARMEN PÉREZ ALCARAZ	42	52	94	7.500,00 €	7.500,00 €	7.500,00 €
10	D. DIEGO ALBERTO CRUZ MILLÁN	42	44,2	86,2	8.500,00 €	8.094,03 €	8.500,00 €
11	D. VÍCTOR EGEA BRAVO VILLA SANTE	42	52	94	8.658,00 €	8.244,48 €	8.658,00 €
12	SEAWORLD PINATAR, SL	42	52	94	6.010,00 €	6.010,00 €	6.010,00 €
13	D. FULGENCIO BAÑOS PÉREZ	36	52	88	7.125,85 €	7.125,85 €	7.125,85 €

Cuarto.- Notificar la adjudicación a los licitadores que no han resultado adjudicatarios, y publicar la presente adjudicación en el perfil del contratante del órgano de contratación.

QUINTO.- Notificar a los adjudicatarios de cada lote, detallados en el punto tercero del presente acuerdo de adjudicación y citarles para la firma del contrato, que tendrá lugar dentro de los quince días hábiles siguientes desde que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores.

SEXTO.- Facultar a la Alcaldesa-Presidenta para que asistida por la Secretaria General, proceda a la firma de los contratos.

SÉPTIMO.- Publicar la formalización del contrato en el Perfil de contratante y en Boletín Oficial de la Región de Murcia.

OCTAVO.- Designar como responsable del contrato al Ingeniero Técnico Municipal Norberto Albaladejo Henarejos.

NOVENO.- Dar traslado del presente acuerdo al Negociado de Gestión Tributaria, para la emisión y cobro de las tasas que se detallan en cuadro incluido en el punto tercero del presente acuerdo, en la columna (tasas a pagar 2024). El 100% de la tasa anual ofertada para cada lote, se abonará antes del 31 de agosto del 2024.

DÉCIMO.- Dar traslado del presente acuerdo a Intervención, Tesorería, comercio y turismo. Proceder a la publicación de las actas de las mesas de contratación, y comunicar los datos al Tribunal de Cuentas y a la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, si procede.

3.- Apertura y calificación administrativa: 2023/6390R - Atracciones y casetas de feria Explanada de Lo Pagán. Otorgamiento de autorizaciones para la explotación y aprovechamiento de los servicios de temporada consistentes en atracciones y casetas de feria, ubicados en la zona de dominio público marítimo terrestre (explanada de Lo Pagán) del término municipal de San Pedro del Pinatar (Murcia).



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

Han concurrido las siguientes empresas:

- NIF: 24340220X ALFREDO ABEL MARTINEZ FERNANDEZ Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 18:54:09
- NIF: 53049252M ANA VANESA DELGADO SANCHEZ Fecha de presentación: 07 de febrero de 2024 a las 19:12:58
- NIF: 74338748B ANTONIO CAPUTTO MOLINA Fecha de presentación: 09 de febrero de 2024 a las 22:33:45
- NIF: 34789308Z ANTONIO MELGAR SERNA Fecha de presentación: 11 de febrero de 2024 a las 18:31:19
- NIF: G96622055 ASOCIACION VALENCIANA DE EMPRESARIOS DE ATRACCIONES Fecha de presentación: 12 de febrero de 2024 a las 13:52:33
- NIF: B73898975 Auto Skoot Garcia SL Fecha de presentación: 07 de febrero de 2024 a las 23:57:17
- NIF: 33494099G Autonomo Fecha de presentación: 11 de febrero de 2024 a las 17:44:56
- NIF: 48536819B Autonomo Fecha de presentación: 11 de febrero de 2024 a las 20:01:22
- NIF: 49794204D Autonomo Fecha de presentación: 08 de febrero de 2024 a las 21:45:16
- NIF: 74196695Y Autónomo Fecha de presentación: 11 de febrero de 2024 a las 14:23:57
- NIF: 48502033R Cristian Vicente Garcia Diego Fecha de presentación: 08 de febrero de 2024 a las 00:12:08
- NIF: 23281236S DAVID DOMINGUEZ CAPUTTO Fecha de presentación: 09 de febrero de 2024 a las 19:52:21
- NIF: 22983233T Eduardo Mayoral Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 17:02:40
- NIF: 18940748H FERNANDEZ RUIBERRIZ DE TORRES FRANCISCO JAVIER Fecha de presentación: 08 de febrero de 2024 a las 16:27:31
- NIF: 48501202k Francisco Garcia Diego Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 22:54:02
- NIF: 23002432V Germán Vicente Martín Mateo Fecha de presentación: 08 de febrero de 2024 a las 13:18:09
- NIF: 48697119R JOSE RAMON HERNANDEZ MARTINEZ Fecha de presentación: 12 de febrero de 2024 a las 14:00:13
- NIF: 23026849P LAURA TORTOSA Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 20:35:15
- NIF: 22999928C Luis Tortosa Hernandez Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 21:24:43
- NIF: 22906730H MARIA A. HERNANDEZ SANCHEZ Fecha de presentación: 11 de febrero de 2024 a las 22:33:37
- NIF: 34790666S MARIA DOLORES RAMIREZ ORENES Fecha de presentación: 12 de febrero de 2024 a las 12:49:07
- NIF: 29062856X MARIA JOSE JIMENEZ BARBA Fecha de presentación: 11 de febrero de 2024 a las 18:19:39
- NIF: 23261626R MERCEDES DOMINGUEZ CAPUTTO Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 10:04:23



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

- NIF: 45567076M MIGUEL GARCIA FERNANDEZ Fecha de presentación: 08 de febrero de 2024 a las 00:47:01
- NIF: 19839413g Mar Diego Tamayo Fecha de presentación: 07 de febrero de 2024 a las 20:28:30
- NIF: 33491857Q Paqui Barba Ruiz Fecha de presentación: 06 de febrero de 2024 a las 18:59:49
- NIF: 23041813E Rebeca Patricia Cervera Naranjo Fecha de presentación: 07 de febrero de 2024 a las 20:54:55
- NIF: 09009903K Silvia Jimenez VILLACAÑAS Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 13:40:06
- NIF: 22969489X TOMAS ROS MONTOYA Fecha de presentación: 10 de febrero de 2024 a las 12:36:59
- NIF: 29064037H autonomo Fecha de presentación: 07 de febrero de 2024 a las 19:08:17
- NIF: 52817193Q autonomo Fecha de presentación: 08 de febrero de 2024 a las 23:36:07

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

- NIF: 24340220X ALFREDO ABEL MARTINEZ FERNANDEZ. Caseta de juegos., Caseta bingo, Caseta juegos., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta bingo., Caseta crepes-gofres., Caseta juegos..
- NIF: 53049252M ANA VANESA DELGADO SANCHEZ. Coches de choque, Coches de choque..
- NIF: 74338748B ANTONIO CAPUTTO MOLINA. Caseta de juegos., Caseta bingo, Caseta juegos., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta bingo., Caseta crepes-gofres., Caseta juegos..
- NIF: 34789308Z ANTONIO MELGAR SERNA . Novedad , Caseta crepes-gofres., Caseta crepes-gofres., Pista americana, Caseta crepes-gofres., Caseta crepes-gofres..
- NIF: G96622055 ASOCIACION VALENCIANA DE EMPRESARIOS DE ATRACCIONES. Yumping o similar, Scalextric o similar, Dragón o similar..
- NIF: 33494099G Autonomo. Yumping o similar, Scalextric o similar, Baby o similar, Yumping o similar, Hinchable, Scalextric o similar., Dragón o similar., Hinchable., Camas elásticas., Scalextric o similar., Baby o similar., Yumping o similar., Dragón o similar., Hinchable., Camas elásticas..
- NIF: 48536819B Autonomo. Caseta crepes-gofres., Caseta crepes-gofres..
- NIF: 49794204D Autonomo. Yumping o similar, Scalextric o similar, Baby o similar, Yumping o similar, Scalextric o similar., Dragón o similar., Scalextric o similar., Baby o similar., Yumping o similar., Dragón o similar..
- NIF: 74196695Y Autónomo . Yumping o similar, Scalextric o similar, Baby o similar, Yumping o similar, Hinchable, Scalextric o similar., Dragón o similar., Hinchable., Camas elásticas., Scalextric o similar., Baby o similar., Yumping o similar., Dragón o similar., Hinchable., Camas elásticas..
- NIF: 48502033R Cristian Vicente Garcia Diego. Yumping o similar.



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

- NIF: 23281236S DAVID DOMINGUEZ CAPUTTO. Caseta de juegos., Caseta bingo, Caseta juegos., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta bingo., Caseta crepes-gofres., Caseta juegos..
- NIF: 22983233T Eduardo Mayoral. Pista americana, Aerobaby o similar, Aerobaby o similar, Tren de la bruja o similar., Caseta comida rápida., Aerobaby o similar., Aerobaby o similar. .
- NIF: 18940748H FERNANDEZ RUIBERRIZ DE TORRES FRANCISCO JAVIER. Toro mecánico o similar.
- NIF: 48501202k Francisco Garcia Diego. Yumping o similar.
- NIF: 23002432V Germán Vicente Martín Mateo. Caseta juegos., Caseta de juegos., Caseta de juegos..
- NIF: 48697119R JOSE RAMON HERNANDEZ MARTINEZ. Caseta crepes-gofres., Caseta crepes-gofres..
- NIF: 23026849P LAURA TORTOSA. Pista americana, Aerobaby o similar, Aerobaby o similar, Master o similar., Take off o similar., Tren de la bruja o similar., Caseta comida rápida., Aerobaby o similar., Tren bruja o similar., Aerobaby o similar. .
- NIF: 22999928C Luis Tortosa Hernandez. Pista americana, Aerobaby o similar, Aerobaby o similar, Master o similar., Take off o similar., Tren de la bruja o similar., Caseta comida rápida..
- NIF: 22906730H MARIA A. HERNANDEZ SANCHEZ. Aerobaby o similar, Aerobaby o similar, Master o similar., Take off o similar., Tren de la bruja o similar., Tren bruja o similar..
- NIF: 34790666S MARIA DOLORES RAMIREZ ORENES. Caseta frutos secos..
- NIF: 29062856X MARIA JOSE JIMENEZ BARBA. Novedad , Caseta crepes-gofres., Caseta crepes-gofres., Pista americana, Caseta crepes-gofres., Caseta crepes-gofres..
- NIF: 23261626R MERCEDES DOMINGUEZ CAPUTTO. Caseta de juegos., Caseta bingo, Caseta juegos., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta de juegos., Caseta crepes-gofres., Caseta bingo., Caseta crepes-gofres., Caseta juegos..
- NIF: 45567076M MIGUEL GARCIA FERNANDEZ. Coches de choque, Coches de choque..
- NIF: 19839413g Mar Diego Tamayo. Yumping o similar.
- NIF: 33491857Q Paqui Barba Ruiz. Scalextric o similar., Dragón o similar., Caseta palomitas-algodón., Scalextric o similar., Baby o similar., Yumping o similar., Dragón o similar., Caseta palomitas-algodón., Yumping o similar, Scalextric o similar, Baby o similar.
- NIF: 23041813E Rebeca Patricia Cervera Naranjo. Caseta juegos., Caseta de juegos., Caseta de juegos..
- NIF: 09009903K Silvia Jimenez VILLACAÑAS. Pista americana, Master o similar., Take off o similar., Caseta comida rápida..
- NIF: 22969489X TOMAS ROS MONTOYA. Caseta de juegos., Caseta de juegos., Caseta artículos regalo..
- NIF: 29064037H autonomo. Hinchable, Hinchable., Camas elásticas., Hinchable., Camas elásticas..
- NIF: 52817193Q autonomo. Hinchable, Hinchable., Camas elásticas., Hinchable., Camas elásticas..
-



Excmo. Ayuntamiento de
San Pedro del Pinatar

Quedan excluidos los siguientes licitadores:

- NIF: B73898975 Auto Skoot Garcia SL. Coches de choque. Este licitador no ha cumplido con los siguientes requisitos:
 - Capacidad de Obrar-Capacidad de obrar Motivo: Incumplimiento de lo dispuesto en el artículo 139.3 de la LCSP. Presenta oferta siendo administrador solidario de la sociedad y otra como persona física.
- NIF: 48502033R Cristian Vicente Garcia Diego. Coches de choque. Este licitador no ha cumplido con los siguientes requisitos:
 - Capacidad de Obrar-Capacidad de obrar Motivo: Incumplimiento de lo dispuesto en el artículo 139.3 de la LCSP. Presenta oferta como persona física, siendo además administrador solidario de la empresa Auto Skoot García S.L., que también ha presentado oferta para el mismo lote.
- NIF: 48501202k Francisco Garcia Diego. Coches de choque. Este licitador no ha cumplido con los siguientes requisitos:
 - Capacidad de Obrar-Capacidad de obrar Motivo: Incumplimiento de lo dispuesto en el artículo 139.3 de la LCSP. Presenta oferta como persona física, siendo además administrador solidario de la empresa Auto Skoot García S.L., que también ha presentado oferta para el mismo lote. En este caso además, el e-mail de contacto, coincide con el nombre de la sociedad limitada que también presenta oferta.

En base a lo anterior, tal como indica el citado artículo 139.3, una vez constatada la presentación de mas de una oferta por los mismos licitadores, procede la no admisión de todas las propuestas por ellos suscritas.

4.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 2023/6390R - Atracciones y casetas de feria Explanada de Lo Pagán. Otorgamiento de autorizaciones para la explotación y aprovechamiento de los servicios de temporada consistentes en atracciones y casetas de feria, ubicados en la zona de dominio público marítimo terrestre (explanada de Lo Pagán) del término municipal de San Pedro del Pinatar (Murcia).

Queda sobre la mesa.

A las 14:16 finaliza la sesión de la Mesa de Contratación. Se levanta la presente acta que, tras su lectura, firman los miembros de la mesa citados en el encabezado.

Concejalía de Contratación

ARQUITECTO TÉCNICO/INGENIERO DE EDIFICACIÓN
JEFE DE ÁREA DE URBANISMO Y FOMENTO

El Concejal de Contratación